



UNIONE
PICCOLI
PROPRIETARI
IMMOBILIARI

Sindacato Nazionale dal 1974



con il patrocinio
Città di **Vicenza**



ANACI
Vicenza



F.I.M.A.A.

Locazioni brevi turistiche adempimenti e criticità

Incontro di studio organizzato da UPPI Vicenza

Venerdì 04 aprile 2025, ore 14.30-18.00
Palazzo Cordellina, Contrà Riale n. 12, Vicenza

Programma

Introduce e modera

Avv. Rossella Morseletto,

Presidente provinciale UPPI Vicenza e coordinatrice regionale UPPI Veneto

Indirizzi di saluto

Avv. Beatrice Giulia Restuccia,

Consigliera del Comune di Vicenza delegata alla rigenerazione urbana

Avv. Fabio Pucci,

Presidente Nazionale UPPI

Le locazioni turistiche nel mercato immobiliare della provincia di Vicenza

Elena Costa,

Presidente Fimaa Vicenza

Aspetti giuridici e criticità delle locazioni turistiche

Avv. Paolo Tommasino,

coordinatore regionale Uppi FVG

Obblighi, adempimenti e formalità nella gestione dei contratti brevi turistici

Dott.ssa Giulia Mariutti,

Presidente dei locatori Privati Bibione e Consigliera Provinciale Fimaa

La gestione operativa OTA (portali di prenotazioni) per gli adempimenti normativi e fiscali

Dott.ssa Lucia Femio,

Property Manager e consulente BoutiqueNB, Community Leader Airbnb del Veneto

Obblighi in materia di prevenzione incendi per gli affitti turistici brevi

Ing. J Romeo Colombara,

professionista antincendio

Il regime fiscale degli affitti brevi e delle locazioni turistiche

Dott. Jean-Claude Mochet,

Segretario Generale Nazionale UPPI

L'attività di accertamento fiscale e di controllo sull'imposta di soggiorno

Rappresentante Istituzioni finanziarie

nucleo di Polizia economico-finanziaria Guardia di Finanza

Il rapporto tra il Condominio e le locazioni-casi pratici

Dott. Lucio Frigo,

Presidente Provinciale ANACI Vicenza

La partecipazione è gratuita previa conferma ad UPPI
Stradella della Racchetta n. 18 - Vicenza: e-mail: info@uppi-vicenza.org - tel. 04441461175