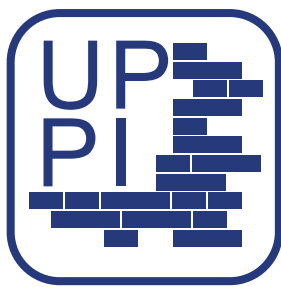


Partner

HYDROPATH

VERY
FAST
PEOPLE
SERVIZI PER IL
CONDOMINIO



UNIONE
PICCOLI
PROPRIETARI
IMMOBILIARI

Con il patrocinio di



CONVEGNO

LA PROPRIETÀ IMMOBILIARE... UNO STILE DI VITA ITALIANO

Sabato
21 marzo 2026

Ore
10.00

Grand Hotel Mediterraneo
Lungarno del Tempio, 44 | Firenze

PROGRAMMA

10:00 Registrazione partecipanti

10:15 Apertura dei lavori

SALUTI

Avv. Giovanni Baldazzi | *Presidente U.P.P.I. Firenze*

Avv. Fabio Pucci | *Presidente Nazionale U.P.P.I.*

Dr. Jacopo Vicini | *Assessore allo Sviluppo Economico Turismo Fiere e Congressi Comune di Firenze*

Dr. Nicola Paulesu | *Assessore al Welfare Accoglienza e Integrazione e Casa Comune di Firenze*

INTERVENTI

On. Gianmauro Dell'Olio | *Vicepresidente della V Commissione Bilancio, Tesoro e Programmazione della Camera*

Sen. Roberto Rosso | *Responsabile Nazionale Dipartimento Casa di Forza Italia*

On. Nicola Procaccini | *Co-Presidente del gruppo ECR al Parlamento Europeo*

RELAZIONI

11:00 Avv. Marco Gaito | *Centro Studi Giuridici U.P.P.I.*

Il Percorso giurisprudenziale e normativo degli affitti brevi: tra regolamenti condominiali limitativi, norme vincolistiche e provvedimenti giurisdizionali restrittivi.

11:15 Avv. Carlo Pikler | *Collaboratore de Il Sole 24 Ore e responsabile*

Area privacy in condominio di Federprivacy

La privacy nel condominio: dalla videosorveglianza ai compiti dell'amministratore.

11:30 Avv. Prof. Guerrino Petillo | *Alta Formazione Università Internazionale di Roma e Consigliere Camera Tributaria di Roma*

Dal Superbonus ai nuovi bonus fiscali per la casa

11:45 Avv. Massimiliano Morini | *Presidente U.P.P.I. Siena*

La locazione transitoria ex art. 5 comma 1 L. 431/98: disciplina, dubbi, e certezze.

12:00 Interventi Sponsor e Partners Very Fast People e Hydropath Italia

12:15 Avv. Stefano Comuzzi Zentilomo

Responsabile delegazione U.P.P.I. Valdarno Fiorentino

Locazione di immobili urbani e Comunità condominiale. Indagini sui rapporti intercorrenti tra Condominio – condomini locatori e conduttori delle singole unità immobiliari.

12:30 Ing. Paolo Morini | *Presidente Commissione Urbanistica Nazionale U.P.P.I.*

Le principali novità del futuro Testo Unico dell'edilizia: semplificazioni e tempi certi su interventi e regolarizzazioni.

12:45 Conclusioni del Segretario Generale Nazionale dr. Jean-Claude Mochet

13:00 Conclusione lavori

MODERATORE

Dott. Saverio Fossati | *Giornalista*